



BEL APPARTEMENT AVEC JARDIN ET JACUZZI À BOTTENS

Route Froideville (Herminettes B) 4 | 1041 Bottens | Réf. : 1171.100100

CHF 2'430.- / mois + ch.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

BEL APPARTEMENT AVEC JARDIN ET JACUZZI À BOTTENS

CH-1041 Bottens | Route Froideville (Herminettes B) 4 | **CHF 2'430.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

Bottens séduit par son environnement calme et verdoyant, offrant un agréable cadre de vie à proximité de la nature. Le village dispose des commodités essentielles et bénéficie d'une bonne desserte en transports publics. Les communes d'Echallens et de Froideville, ainsi que Lausanne, sont facilement accessibles en voiture ou en transports publics.

Ce beau logement de 4.5 pièces au rez-de-chaussée se compose comme suit :

- Un hall d'entrée et couloir avec armoires murales
- Un grand séjour avec cheminée
- Une cuisine agencée
- Trois chambres à coucher
- Une salle-de-bains / WC
- Un WC séparé
- Une terrasse et un grand jardin avec jacuzzi
- Une place de parc intérieure et une place de parc extérieure

Cet appartement est disponible à la location au 1er décembre 2026.

Une cave au sous-sol de l'immeuble est mise à disposition.

En cas d'intérêt, nous vous laissons le soin de contacter les locataires pour effectuer une visite.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1171.100100**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **~ 106 m²**

Charges : **Forfait (CHF 250.-/mois)**

Disponibilité : **01.12.2026**

Nombre de place(s) de parc int. :
1 non inclus/-e(s)

Nombre de place(s) de parc ext. :
1 inclus/-e(s)

CONTACT VISITE

Locataire actuel
CERDEIRA FILIPE
Tél. : 079 347 56 68 - 076 340 13 69

CARACTÉRISTIQUES

CH-1041 Bottens | Route Froideville (Herminettes B) 4 | **CHF 2'430.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	1171.100100	Situé au	Rez-de-chaussée
Nombre de pièce(s)	4.5	Nombre de chambre(s)	3
Nombre de sanitaires	2	Surface habitable	~ 106 m²
Disponibilité	01.12.2026	Charges	Forfait (CHF 250.-/mois)
Nombre de place(s) de parc int.	1 non inclus/-e(s)	Nombre de place(s) de parc ext.	1 inclus/-e(s)

PHOTO(S)



Jardin 1



Jardin 2



Séjour



Séjour 2



Cuisine



Cuisine 2



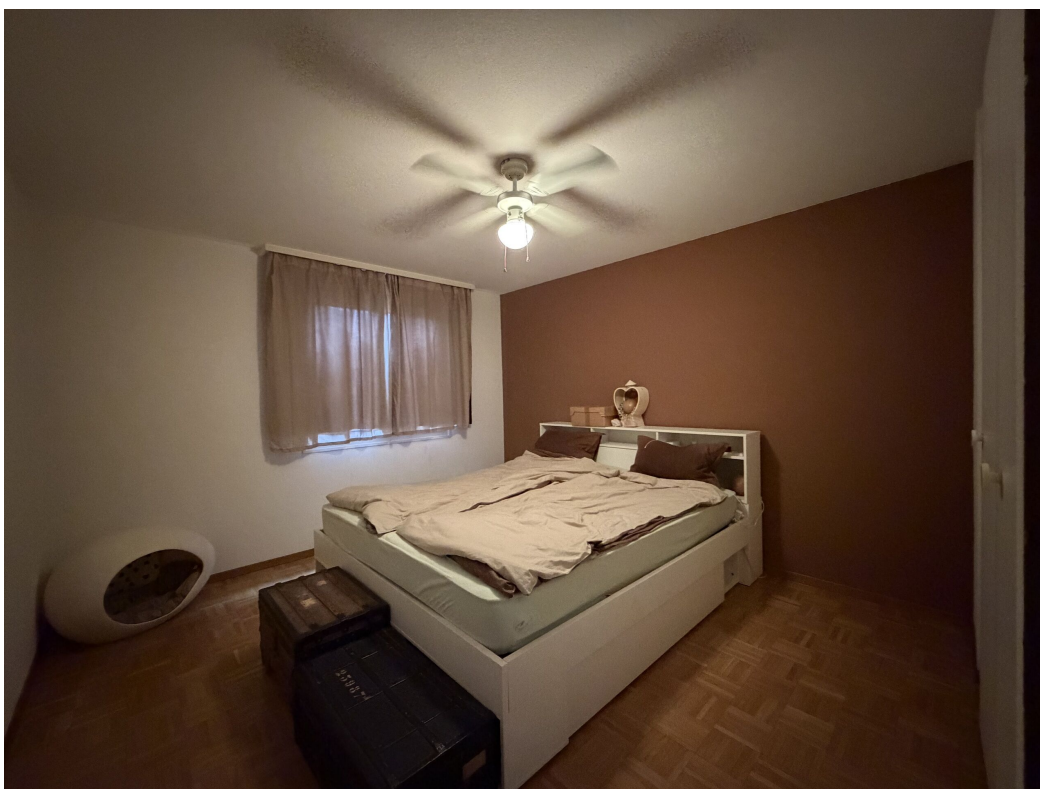
Couloir



Chambre 1



Chambre 2



Chambre 3



Salle-de-bains



WC séparé