REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE



JOLI APPARTEMENT DE 3 PIÈCES AU 4ÈME ÉTAGE

Avenue Alexandre Vinet 7 | 1815 Clarens | Réf. : 0145.580100

CHF 1'750.- / mois + ch.

Régie Privée SA - Chemin des Anciens-Moulins 2A - 1009 Pully
Tél. 021 729 75 11 - location@regieprivee.ch - www.regieprivee.ch

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

JOLI APPARTEMENT DE 3 PIÈCES AU 4ÈME ÉTAGE

CH-1815 Clarens | Avenue Alexandre Vinet 7 | **CHF 1'750.- / mois + ch.**







DESCRIPTIF

Situé en plein coeur de Clarens, cet immeuble offre un accès immédiat aux transports en communs, commerces et écoles tout en étant à 5 minutes à pied du lac.

Ce logement se compose comme suit :

- Un hall
- Une cuisine
- Un séjour
- Deux chambres
- Une salle de bains
- Un WC séparé
- Un balcon

Une place de parc intérieure complète ce bien au prix de CHF 150.-/mois en sus.

L'appartement est disponible dès le 1er avril 2027.

Des visites sont organisées aux dates suivantes :

- Mercredi 11 novembre 2026 à 13h30
- Mercredi 25 novembre 2026 à 13h30
- Mercredi 9 décembre 2026 à 13h30
- Mercredi 6 janvier 2027 à 13h30
- Mercredi 20 janvier 2027 à 13h30
- Mercredi 10 février 2027 à 13h30

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **0145.580100**
Type : **Appartement**
Nombre de pièce(s) : **3**
Nombre de chambre(s) : **2**
Nombre de sanitaires : **2**
Situé au : **4ème étage**
Surface habitable : **~ 69 m²**
Année de rénovation : **2024**
Charges : **Acompte (CHF 200.-/mois)**
Disponibilité : **Immédiatement**

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

- Mercredi 24 février 2027 à 13h30

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur HUMBERT PATRICE GABRIEL

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

CARACTÉRISTIQUES

CH-1815 Clarens | Avenue Alexandre Vinet 7 | **CHF 1'750.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**0145.580100**	Situé au	**4ème étage**
Nombre de pièce(s)	**3**	Nombre de chambre(s)	**2**
Nombre de sanitaires	**2**	Surface habitable	**~ 69 m²**
Volume	**~ 160 m³**	Année de rénovation	**2024**
Disponibilité	**Immédiatement**	Charges	**Acompte (CHF 200.-/ mois)**
Places de parc	**Oui, obligatoire**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT
- Centre-ville
- Rue commerçante
- Gare
- Arrêt de bus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR
- Balcon(s)

INTÉRIEUR
- Ascenseur
- Salle de bain privative
- WC séparés

EQUIPEMENT
- Cuisine agencée

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

PHOTO(S)



Séjour



Cuisine



Chambre 1



Chambre 2



Salle de bains



WC séparé



Balcon



Façade

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

