



MAGNIFIQUE APPARTEMENT AVEC BALCON À LAUSANNE

Avenue d'Ouchy 30 | 1006 Lausanne | Réf. : 1229.130100

CHF 2'850.- / mois + ch.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

MAGNIFIQUE APPARTEMENT AVEC BALCON À LAUSANNE

CH-1006 Lausanne | Avenue d'Ouchy 30 | **CHF 2'850.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

Situé au coeur de l'un des quartiers les plus prisés de Lausanne, ce superbe appartement séduit par son cachet exceptionnel et ses volumes généreux. Baigné de lumière naturelle grâce à sa configuration traversante, il offre de vastes espaces de vie sublimés par de magnifiques parquets à chevrons, de hauts plafonds et une élégance architecturale typiquement haussmannienne. Les nombreuses armoires murales intégrées apportent un confort de rangement rare, parfaitement adapté à un quotidien exigeant. L'alliance du charme de l'ancien et d'un emplacement de premier ordre fait de ce bien une adresse aussi raffinée qu'intemporelle, à proximité immédiate des commerces, des transports, des écoles et des quais d'Ouchy.

Ce logement se compose comme suit :

- Un hall d'entrée qui dessert toutes les pièces
- Une cuisine agencée séparée
- Un séjour avec accès au balcon
- Trois chambres dont deux communicantes et une avec accès au balcon
- Une salle de bains
- Un wc séparé

Une cave accompagne ce bien gratuitement et à bien plaisir.

Ce bien est disponible à location de suite ou à convenir.

Pour tout renseignement supplémentaire désiré ou l'organisation d'une visite, prière de nous contacter par téléphone au 021 729 75 11 ou par email à location@regieprivee.ch.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1229.130100**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **4**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **3ème étage**

Charges : **Acompte (CHF 400.-/mois)**

Disponibilité : **Immédiatement**



NB: envoi de votre dossier de candidature directement depuis le bouton " déposer ma candidature ! " accessible sur l'annonce depuis le site internet www.regieprivee.ch.

CONTACT VISITE

Régie Privée SA
Adresse : Chemin des Anciens-Moulins 2A
Ville : 1009 Pully
E-mail : location@regieprivee.ch
Tél. : 021 729 75 11

CARACTÉRISTIQUES

CH-1006 Lausanne | Avenue d'Ouchy 30 | **CHF 2'850.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	1229.130100	Situé au	3ème étage
Nombre de pièce(s)	4	Nombre de chambre(s)	3
Nombre de sanitaires	1	Surface balcon	10 m²
Disponibilité	Immédiatement	Charges	Acompte (CHF 400.-/mois)

PHOTO(S)



Balcon



Séjour



Chambre 1



Chambre 2



Chambre 4



Cuisine



Distribution



Salle de bains



WC

