



SURFACE COMMERCIALE DE PLEIN PIED

Ruelle de l'Echaud 2 | 1880 Bex | Réf. : 0310.100301

CHF 680.- / mois + ch.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

SURFACE COMMERCIALE DE PLEIN PIED

CH-1880 Bex | Ruelle de l'Echaud 2 | **CHF 680.- / mois + ch.**

DESCRIPTIF

Immeuble idéalement situé au cour de la charmante commune de Bex, ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique alliant visibilité, accessibilité et passage régulier. À deux pas des commerces, des transports et des parkings, il offre un cadre idéal pour lancer ou développer une activité dans un environnement vivant et en constante évolution.

Ce bien se compose comme suit :

- Un accès privatif de plain-pied, pratique et accueillant, facilitant l'entrée de vos clients ou livraisons
- Une surface avec vitrine offrant une belle visibilité pour mettre en avant votre activité, vos produits ou votre concept
- Un WC
- Une cave, idéale pour optimiser votre stockage et garder un espace de travail dégagé

Cet objet est disponible à la location de suite ou à convenir.

Ce local représente une véritable opportunité grâce à sa flexibilité. Il peut parfaitement convenir à une activité administrative, un bureau professionnel, un espace de stockage, un atelier, ou encore un concept de type take-away. Son emplacement et sa configuration en font un lieu propice à de nombreuses idées, que vous soyez indépendant, entrepreneur ou en phase de lancement.

Donnez vie à votre projet dans un espace fonctionnel, visible et accessible. Ce local n'attend plus que vous pour révéler tout son potentiel !

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **0310.100301**

Type : **Commerce**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Charges : **Acompte (CHF 130.-/mois)**

Disponibilité : **Immédiatement**

CONTACT VISITE

Régie Privée SA
Adresse : Chemin des Anciens-Moulins 2A
Ville : 1009 Pully
E-mail : location@regieprivee.ch
Tél. : 021 729 75 11

CARACTÉRISTIQUES

CH-1880 Bex | Ruelle de l'Echaud 2 | **CHF 680.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	0310.100301	Situé au	Rez-de-chaussée
Disponibilité	Immédiatement	Charges	Acompte (CHF 130.-/mois)
Places de parc	Pas disponible		

COMMODITÉS

INTÉRIEUR
- Ascenseur

PHOTO(S)



Façade

