



MAISON INDIVIDUELLE MEUBLÉE AVEC PISCINE EXTÉRIEURE

1182 Gilly | Réf. : 0444

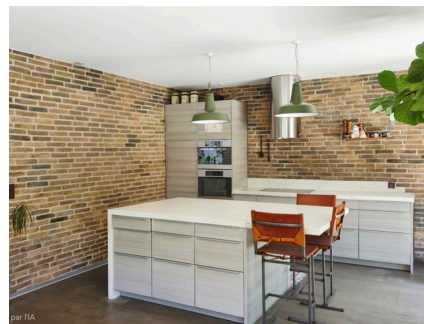
CHF 10'000.- / mois + ch.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

MAISON INDIVIDUELLE MEUBLÉE AVEC PISCINE EXTÉRIEURE

CH-1182 Gilly | | **CHF 10'000.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

Découvrez cette maison individuelle meublée d'exception idéalement située dans la charmante commune de Gilly.

Implantée au cœur d'un environnement calme et à l'abri des regards, cette propriété d'exception déploie sa surface généreuse de 460m² sur 4 niveaux. Bénéficiez d'un cadre de vie privilégié où chaque instant s'imprègne de sérénité. Son caractère architectural s'exprime à travers le choix des meubles mais également dans la sélection de ses matériaux. Plain-pied, profitez d'espaces pensés pour allier la convivialité et la quiétude. Notamment, la cuisine ouverte sur la salle à manger, lesquelles sont communicantes avec le jardin, la véranda ouverte et la piscine chauffée.

Cet objet s'adresse aussi bien aux familles qu'aux expatriés et à toute personne à la recherche d'un logement de standing offrant un repos bien mérité.

Ce logement se compose comme suit :

REZ-DE-CHAUSSEE :

- Un hall d'entrée
- Une cuisine agencée avec îlot central ouverte sur la salle à manger
- Un garde-manger discret situé à l'arrière de la cuisine
- Un séjour spacieux avec cheminée fonctionnelle
- Un jardin au profit d'une véranda ouverte et d'une piscine extérieure chauffée avec volet électrique

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **0444**

Type : **Maison individuelle**

Nombre de pièce(s) : **10**

Nombre de chambre(s) : **6**

Nombre de sanitaires : **4**

Surface habitable : **~ 460 m²**

Type de chauffage : **A distance**

Charges : **Forfait (CHF 1'000.-/mois)**

Disponibilité : **Immédiatement**

Nombre de place(s) de parc ext. :
2 inclus/-e(s)

- Un espace de stockage situé à l'extérieur
- Un wc visiteurs

1ER ETAGE :

- Une salle de bains & douche avec double vasque
- 4 chambres dont deux avec armoires murales encastrées
- Un dressing traversant
- Une pièce pouvant faire office de chambre d'enfant ou bureau
- Une deuxième salle de bains avec double vasque
- Au sommet des escaliers, une pièce polyvalente (coin lecture, salle de jeux...)

2EME ETAGE :

- Une pièce polyvalente pouvant servir de bureau
- Une chambre
- Une grande salle de bains & douche avec double vasque et un dressing attenant

AU SOUS-SOL :

- Un espace de stockage
- Une buanderie avec lave-linge et sèche-linge
- Une cave

Commodités à proximité : commerces, transports publics, écoles et autoroutes.

Deux places de parc extérieures couvertes accompagnent cet objet à la location.

La disponibilité de ce bien est à convenir.

Pour tout renseignement supplémentaire désiré ou l'organisation d'une visite, prière de nous contacter par courriel à **d. carreira@regieprivee.ch** ou par téléphone au **021 729 75 05**.

CONTACT VISITE

Régie Privée SA
Adresse : Chemin des Anciens-Moulins 2A
Ville : 1009 Pully
E-mail : location@regieprivee.ch
Tél. : 021 729 75 11
Commentaire : d.carreira@regieprivee.ch / 021 729 75 05

CARACTÉRISTIQUES

CH-1182 Gilly | | **CHF 10'000.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	0444	Nombre de pièce(s)	10
Nombre de chambre(s)	6	Nombre de sanitaires	4
Surface habitable	~ 460 m²	Type de chauffage	A distance
Installation chauffage	Sol	Disponibilité	Immédiatement
Charges	Forfait (CHF 1'000.-/ mois)	Nombre de place(s) de parc ext.	2 inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, obligatoire		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Commerces
- Restaurant(s)
- Entrée/sortie autoroute
- Ecole primaire



REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

VUE INTÉRIEURE



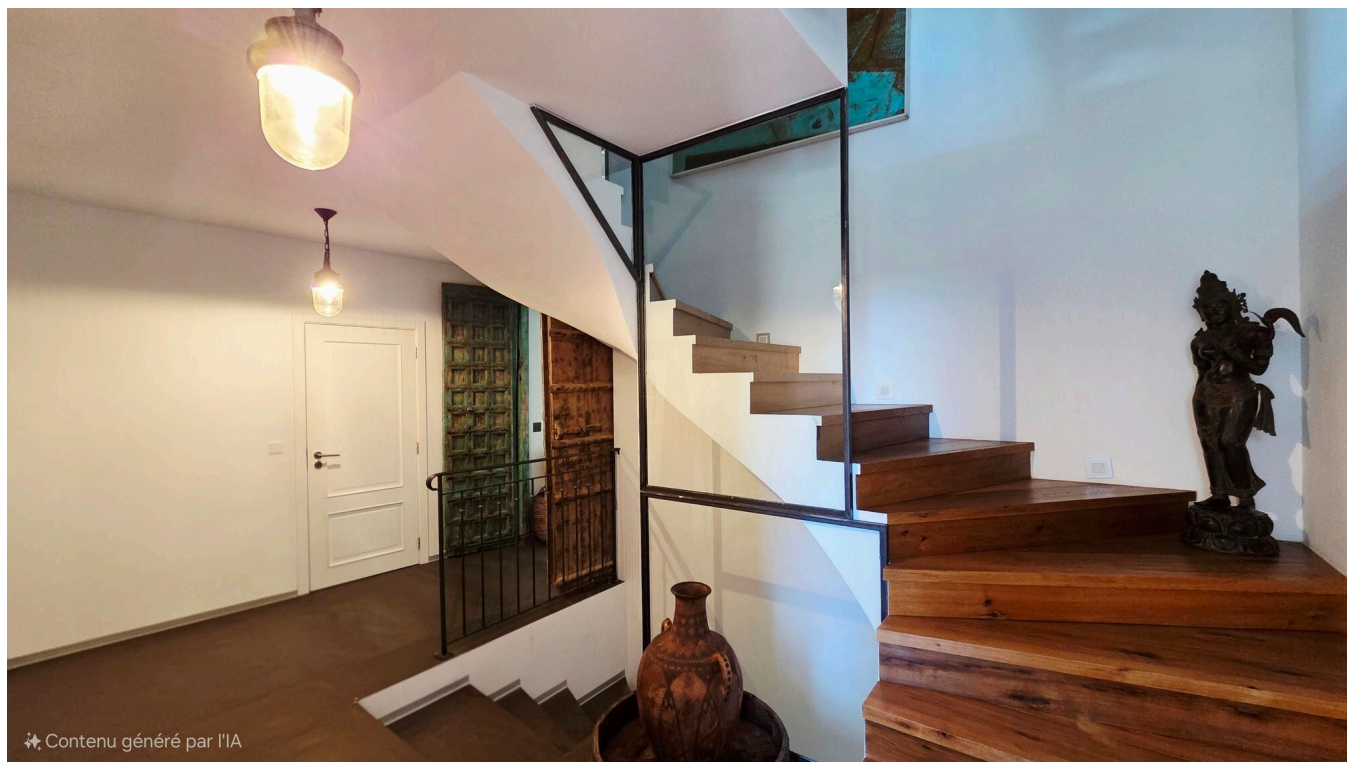
Séjour



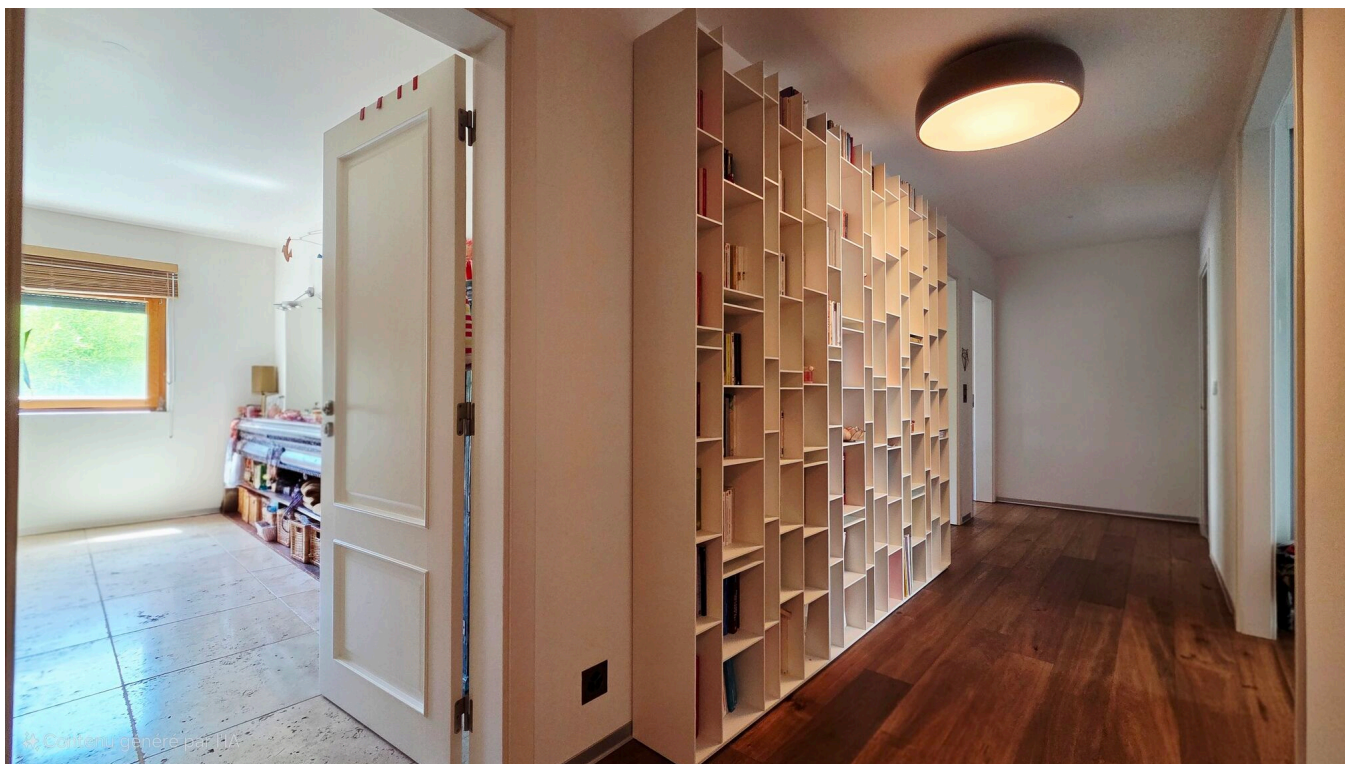
Cuisine



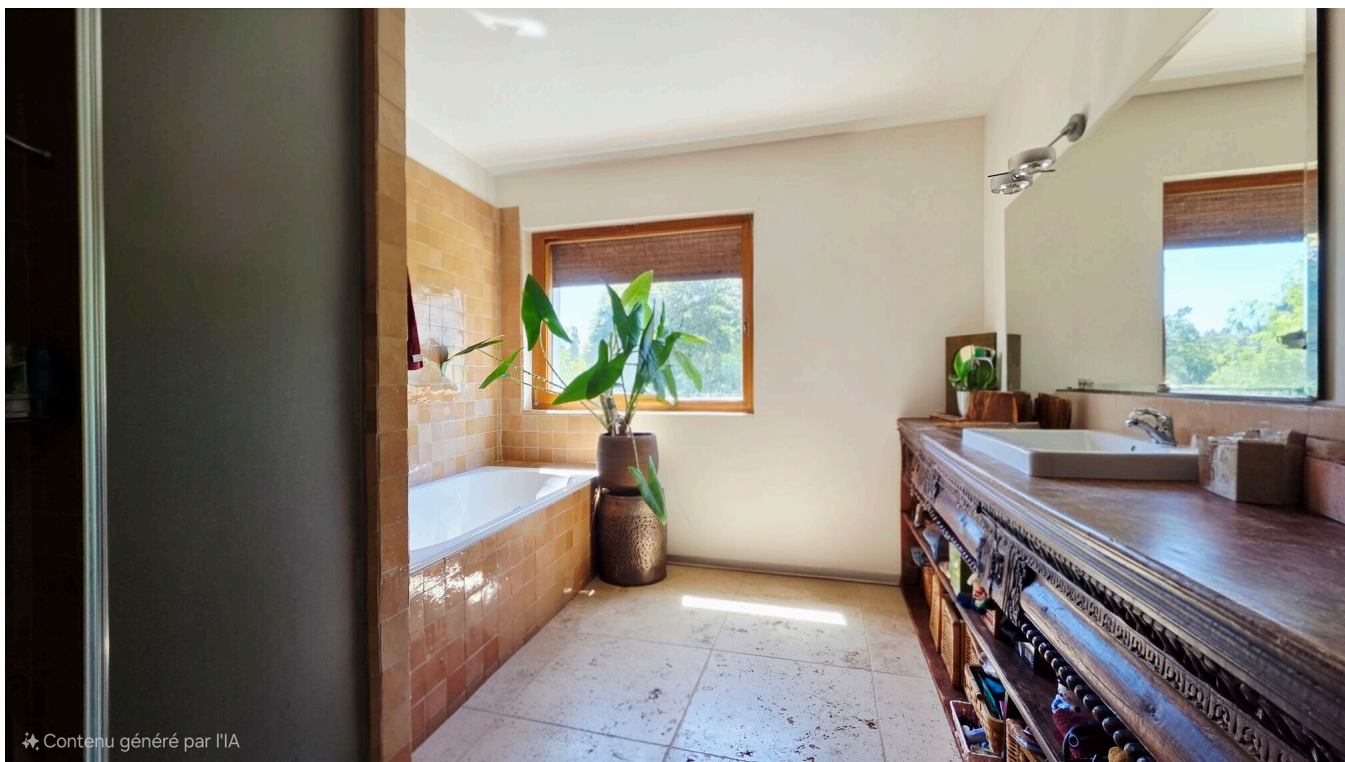
Salle à manger



Escaliers



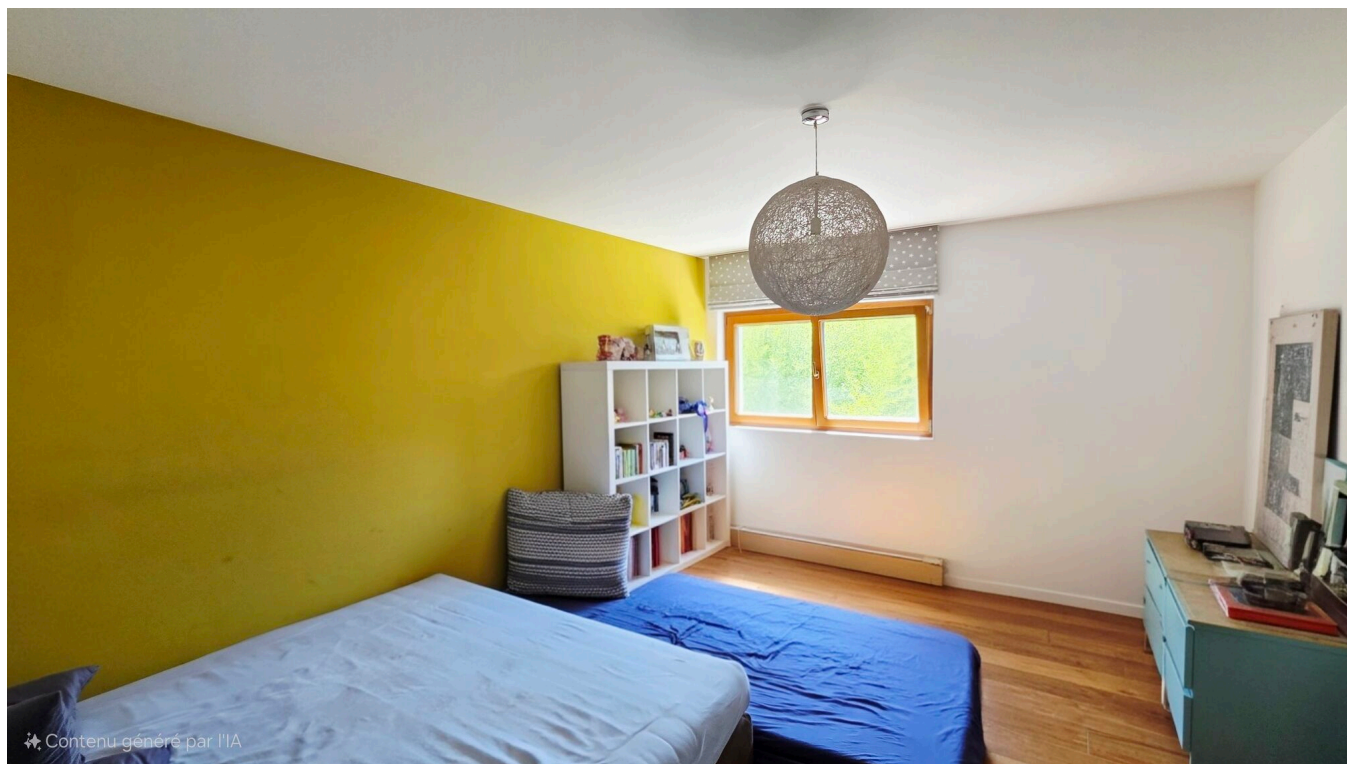
Couloir



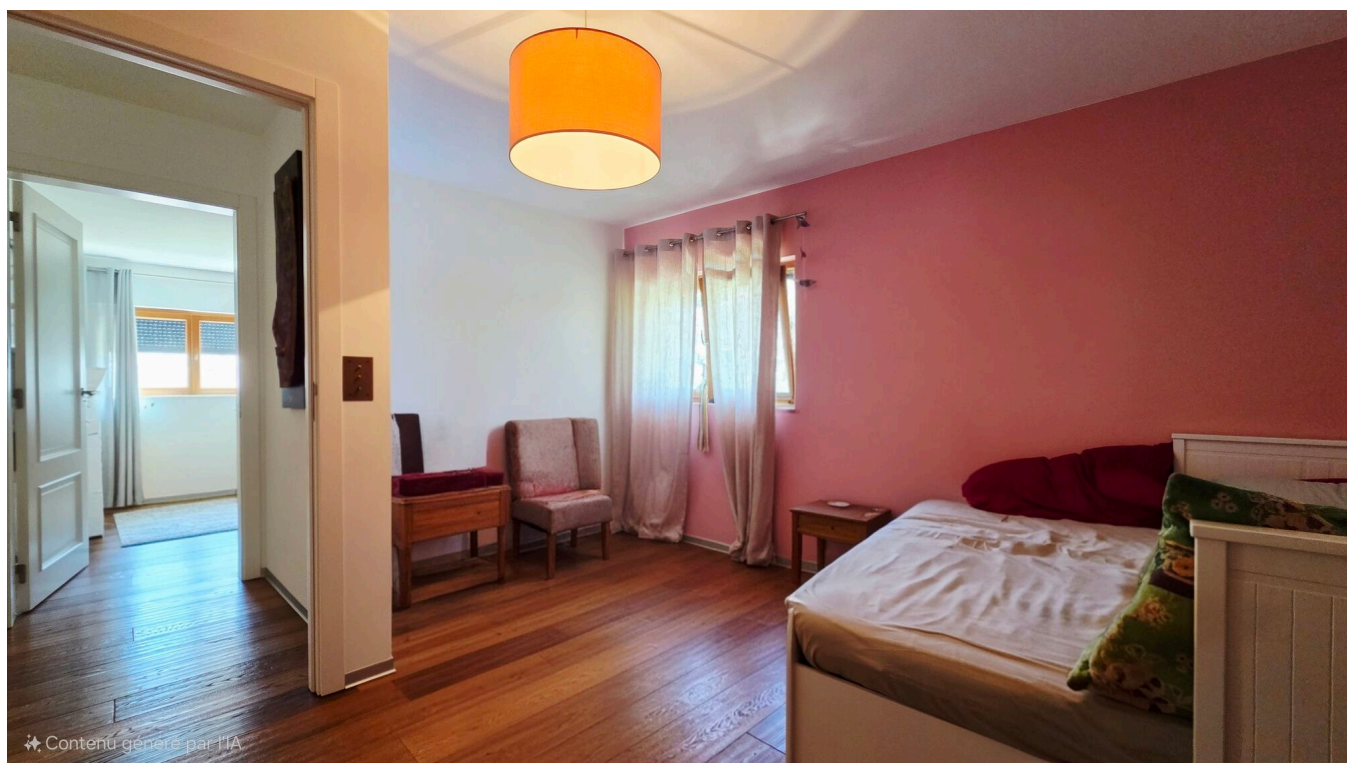
Salle de bains & douche



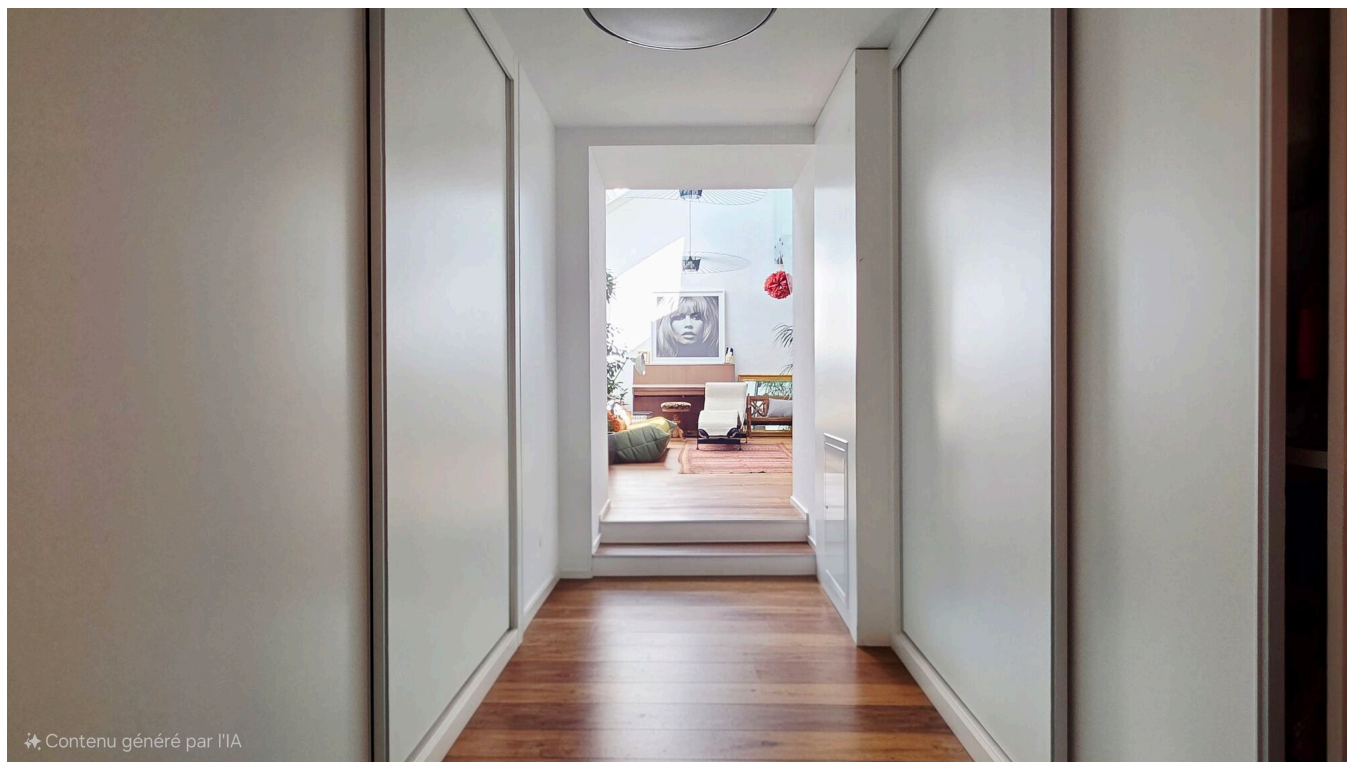
Chambre



Chambre



Chambre



Dressing



Salle de jeux



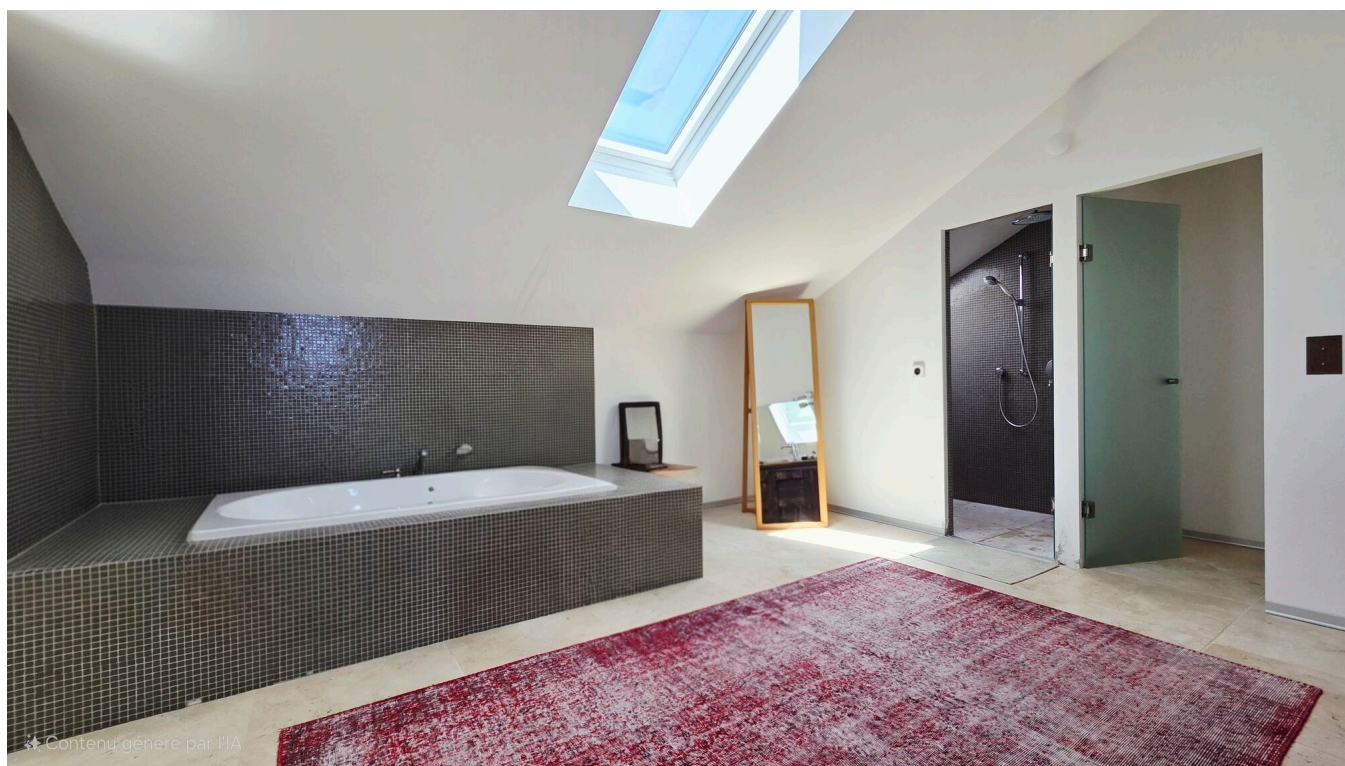
Escaliers



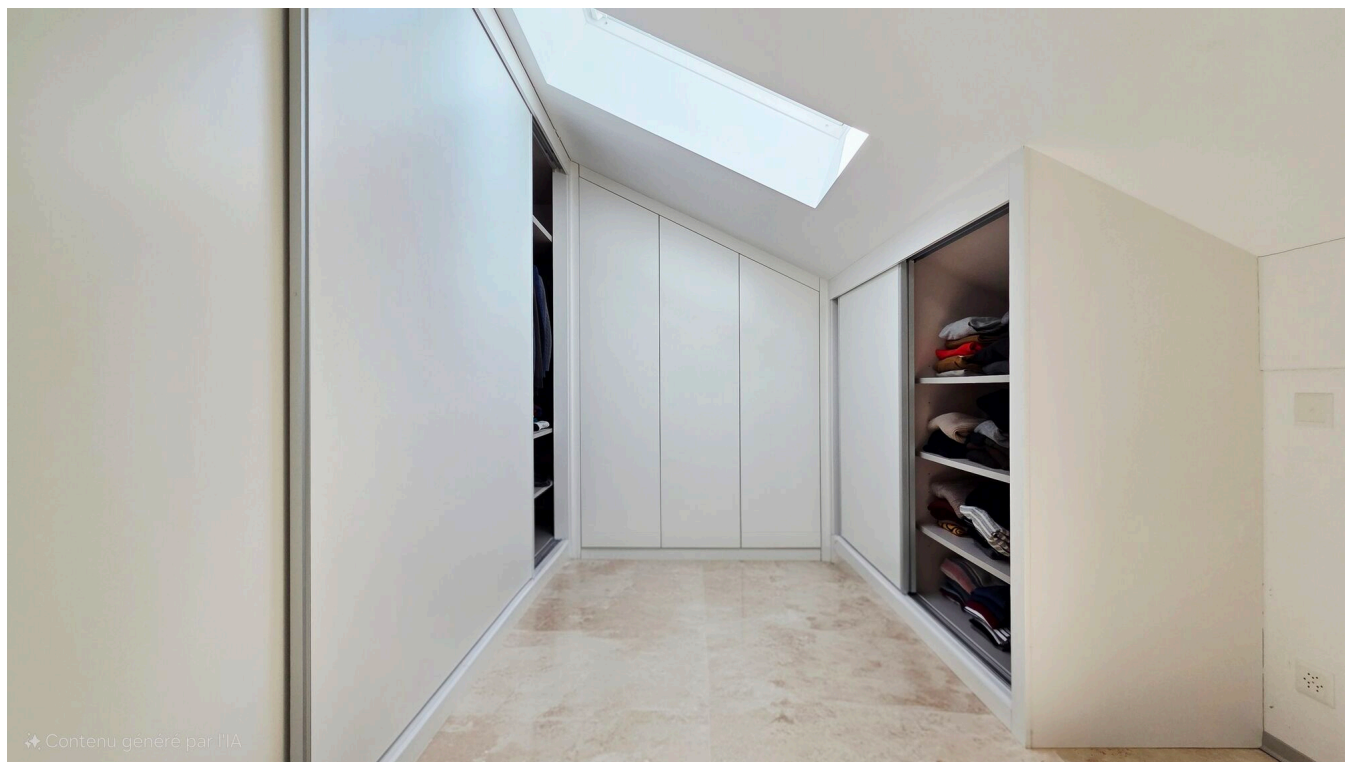
Bureau



Chambre



Salle de bains & douche



Dressing attenant



Buanderie

VUE EXTÉRIEURE



Véranda



Piscine

PHOTO(S)

