REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE



STUDIO À DEUX PAS DU CENTRE-VILLE DE LAUSANNE

Chemin de la Tour-Grise 28 | 1007 Lausanne | Réf. : 0642.110004

CHF 1'150.- / mois + ch.

Régie Privée SA - Chemin des Anciens-Moulins 2A - 1009 Pully
Tél. 021 729 75 11 - location@regieprivee.ch - www.regieprivee.ch

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	5

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

STUDIO À DEUX PAS DU CENTRE-VILLE DE LAUSANNE

CH-1007 Lausanne | Chemin de la Tour-Grise 28 | **CHF 1'150.- / mois + ch.**







DESCRIPTIF

Situé dans un quartier résidentiel calme et recherché, l'immeuble bénéficie d'un environnement agréable à proximité immédiate des commerces, écoles et transports publics. Bien desservi, le secteur permet de rejoindre rapidement le centre-ville ainsi que le quartier animé du Le Flon, avec ses restaurants, boutiques et espaces culturels. Un cadre de vie pratique et équilibré, idéal pour profiter pleinement de la vie lausannoise.

Ce studio d'env. 32 m2 au rez-de-chaussée est composé comme suit :

- Un hall d'entrée
- Une pièce à vivre
- Une salle-de-douche / WC

Une cave au sous-sol de l'immeuble est mise à disposition.

Ce logement est à louer au 15 décembre 2026.

Une réfection complète des peintures du logement sera effectuée entre le 1er et le 15 décembre prochain.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **0642.110004**
Type : **Studio**
Nombre de pièce(s) : **1**
Nombre de sanitaires : **1**
Situé au : **Rez-de-chaussée**
Surface habitable : **~ 32 m²**
Charges : **CHF 70.-/mois**
Disponibilité : **15.12.2026**

CONTACT VISITE

Locataire actuel

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

CARACTÉRISTIQUES

CH-1007 Lausanne | Chemin de la Tour-Grise 28 | **CHF 1'150.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**0642.110004**	Situé au	**Rez-de-chaussée**
Nombre de pièce(s)	**1**	Nombre de sanitaires	**1**
Surface habitable	**~ 32 m²**	Volume	**~ 68 m³**
Disponibilité	**15.12.2026**	Charges	**CHF 70.-/mois**

COMMODITÉS

INTÉRIEUR
- Ascenseur

REGIE PRIVEE
GERANCE ET COURTAGE

PHOTO(S)



Cuisine



Salle-de-douches



Séjour



Séjour 2



Hall d'entrée